## CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

(Permiso y Recepción definitiva)

VIVIENDA CUYOS RECINTOS HABITABLES INCLUIDOS BAÑO Y COCINA



NO EXEDAN DE 140 M2, DE HASTA 2.000 UF

ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898.

VIGENCIA PRORROGADA POR ARTÍCULO UNICO DE LA LEY 21.141. D.O. 31.01.2019

| SELLOP (1 114 - 11 |   |
|--|---|
| DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES   | DE:                                     |
| NOGALES  |   |
|  | *************************************** |

| Nº DE CERTIFICADO   | į |
|---------------------|---|
| 04                  |   |
| Fecha de Aprobación |   |
| 28-04-2022          |   |
| ROL SII             | Ì |
| 148-005             | _ |

|                           | 2  | DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPAL   | ES DE :  |                                  | Nº DE CERTIFICADO   |
|---------------------------|--|--|--|----------------------------------|---|
|                           | E NOGALIS  | NOGALES  |  |                                  | 04  |
|                           |  |  |  | •                                | Fecha de Aprobación   |
|                           | REGIÓN :   | De Valparaíso  |  |                                  | 28-04-2022  |
|                           | REGION.  |  |  | •                                | ROLSII  |
|                           |  |  | <b>—</b>   |                                  | 148-005   |
| 1/10                      | TOE.   | ✓ URBANO   | RURAL  |                                  |   |
| VIS                       | TOS:   |  |  | •                                |   |
| A)                        | Las atribuciones emanadas o  | del Art. 2° de la Ley N° 20.898.   |  | 20.000 00                        |   |
| B)                        | el arquitecto o profesional c  | ción (Permiso y Recepción definition<br>ompetente correspondiente al expedier  | te Nº 16   | existente, suscrit<br>de fecha   | a por el propietario y<br>15-mar-2022   |
| C)                        | Los antecedentes exigidos e  | n el título I artículo 3° de la Ley N° 20.89   |  |                                  |   |
| D)                        | El giro de ingreso municipal   | N° 12920 de fecha 28   | -abr-2022  | de pago de derecho               | os municipales .  |
| E)                        | Que se da cumplimiento al A  | rt 70 de la LGUC de la siguiente forma   | (en el caso de pro   | oyectos que conlleve             | en crecimiento urbano   |
|                           | por densificación, es exigible   | solo a partir del plazo establecido en el  |  | transitorio de la Ley            | N° 20.958):   |
|                           |  | Crecimiento Urbano p   | or Densificación   |                                  |   |
|                           | Cesión de terrenos (*)   |  |  |                                  | CONTRACTOR OF THE PARTY OF THE |
|                           | Aporte en Dinero (**). (Ca   | anceló el siguiente monto: \$  | , según GIM N°:  |                                  | de fecha:   |
|                           | Otro (especificar)   |  |  |                                  |   |
|                           | (*) En este caso las cesiones contempladas   | s en el proyecto se perfeccionan al momento de la emisión o  | el presente Certificado, co                                  | informe al Art. 2.2.5. Bis de la | OGUC, salvo que se  |
|                           | trate de condominios con áreas afectas a d  (**) El pago debe realizarse en forma previa   | eclaratoria de utilidad pública, en cuyo caso, dichas cesione  | s se perfeccionarán al mor                                   | mento de la recepción de las o   | bras de urbanizacion.   |
|                           | ( ) El pago debe realizarse en forma previo  | s a la Gilladii de este occurocato.  |  |                                  |   |
| RES                       | SUELVO:  |  |  |                                  |   |
| 1                         | Otorgar Certificado de Re  | egularización que entrega simultánea   | mente el Permis  | so y la Recepción o              | definitiva de la vivienda   |
|                           | existente con una superficie   | de 39.00 m² ubicada en BER   | VARDO O'HIGGIN   | NS 307, DISTRITO E               | L MELON   |
|                           |  | N° Lote N°   |  | localida                         |   |
|                           |  |  |  |                                  |   |
|                           | COMUNA NOGALES   | sector UR  | BANO   | de conformidad a                 | plano v antecedentes  |
|                           | COMUNA NOGALES   | sector UR  | (LIRBANO O RURAL)  |                                  | plano y antecedentes  |
|                           |  | que forman parte del presente certific   | (LIRBANO O RURAL)  |                                  | plano y antecedentes  |
| 2                         |  | que forman parte del presente certific   | (LIRBANO O RURAL)  |                                  |   |
|                           | timbrados por esta DOM,  | que forman parte del presente certific   | (LIRBANO O RURAL)  |                                  | plano y antecedentes  |
|                           | timbrados por esta DOM, Individualización del Inte   | que forman parte del presente certific   | (URBANO O RURAL)<br>ado de regulariza                        |                                  | R.U.T.  |
| NOM                       | timbrados por esta DOM, Individualización del Inte   | que forman parte del presente certific<br>eresado:<br>ario<br>RICIA DEL TRANSITO OYANEDER TAI  | (URBANO O RURAL)<br>ado de regulariza                        |                                  |   |
| NOM                       | timbrados por esta DOM,<br>Individualización del Inte<br>BRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIET<br>PAT   | que forman parte del presente certific<br>eresado:<br>ario<br>RICIA DEL TRANSITO OYANEDER TAI  | (URBANO O RURAL)<br>ado de regulariza                        |                                  | R.U.T.  |
| NOM<br>REPE               | timbrados por esta DOM, Individualización del Inte BRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETA PAT RESENTANTE LEGAL del PROPIETAI Individualización del A  | que forman parte del presente certificeresado: ARIO RICIA DEL TRANSITO OYANEDER TAI RIO  rquitecto o Profesional competer  | eneawo e rugulariza  |                                  | RUT.<br>RUT.  |
| NOM<br>REPE               | timbrados por esta DOM, Individualización del Inte BRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETA PAT RESENTANTE LEGAL del PROPIETAI  | que forman parte del presente certificeresado: ARIO RICIA DEL TRANSITO OYANEDER TAI RIO  rquitecto o Profesional competer  | eneawo e rugulariza  |                                  | R.U.T.  |
| NOM<br>REPF               | timbrados por esta DOM, Individualización del Inte BRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETA RESENTANTE LEGAL del PROPIETA Individualización del A BRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPR   | que forman parte del presente certifice eresado: ARIO RICIA DEL TRANSITO OYANEDER TAI RIO Arquitecto o Profesional competer ESA (cuando corresponda)   | предмо о кряд)<br>ado de regulariza<br>PIA<br>ite (ver nota) | ción.                            | RUT.<br>RUT.<br>RUT.  |
| NOM<br>REPF               | timbrados por esta DOM, Individualización del Inte BRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIET PAT RESENTANTE LEGAL del PROPIETAI Individualización del A BRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPR   | que forman parte del presente certifice eresado: ARIO RICIA DEL TRANSITO OYANEDER TAI RIO Arquitecto o Profesional competer ESA (cuando corresponda)   | предмо о кряд)<br>ado de regulariza<br>PIA<br>ite (ver nota) |                                  | RUT. RUT. RUT. RUT.   |
| REPF 3 NOM                | timbrados por esta DOM, Individualización del Inte BRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETA RESENTANTE LEGAL del PROPIETA Individualización del A BRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPR BRE DEL PROFESIONAL COMPETE MARCELO FE  | que forman parte del presente certificeresado: ARIO RICIA DEL TRANSITO OYANEDER TAI RIO Arquitecto o Profesional competer ESA (cuando corresponda)  NTE ERNANDEZ GARCES  | предмо о кряд)<br>ado de regulariza<br>PIA<br>ite (ver nota) | ción.                            | RUT.<br>RUT.<br>RUT.  |
| NOME  3  NOME  NOME  NOTA | timbrados por esta DOM, Individualización del Inte BRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETA RESENTANTE LEGAL del PROPIETA Individualización del A BRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPR BRÉ DEL PROFESIONAL COMPETE MARCELO FE según letra Ci artículo 2º de la Ley Nº 20.8 | que forman parte del presente certifice eresado: ARIO RICIA DEL TRANSITO OYANEDER TAI RIO Arquitecto o Profesional competer ESA (cuando corresponda)  NTE ERNANDEZ GARCES 88 según articulo 17º de la LGUC.        | предмо о кряд)<br>ado de regulariza<br>PIA<br>ite (ver nota) | ción.                            | RUT. RUT. RUT. RUT.   |
| NOME  3  NOME  NOME  NOTA | timbrados por esta DOM, Individualización del Inte BRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETA RESENTANTE LEGAL del PROPIETA Individualización del A BRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPR BRE DEL PROFESIONAL COMPETE MARCELO FE  | que forman parte del presente certifice eresado: ARIO RICIA DEL TRANSITO OYANEDER TAI RIO Arquitecto o Profesional competer ESA (cuando corresponda)  NTE ERNANDEZ GARCES 88 según articulo 17º de la LGUC.        | предмо о кряд)<br>ado de regulariza<br>PIA<br>ite (ver nota) | ción.                            | RUT. RUT. RUT. RUT.   |
| NOME  3  NOME  NOME  NOTA | timbrados por esta DOM, Individualización del Inte BRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETA RESENTANTE LEGAL del PROPIETA Individualización del A BRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPR BRÉ DEL PROFESIONAL COMPETE MARCELO FE según letra Ci artículo 2º de la Ley Nº 20.8 | que forman parte del presente certifice eresado: ARIO RICIA DEL TRANSITO OYANEDER TAI RIO Arquitecto o Profesional competer ESA (cuando corresponda)  NTE ERNANDEZ GARCES 88 según articulo 17º de la LGUC.        | предмо о кряд)<br>ado de regulariza<br>PIA<br>ite (ver nota) | ción.                            | RUT. RUT. RUT. RUT.   |
| NOME  3  NOME  NOME  NOTA | timbrados por esta DOM, Individualización del Inte BRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETA RESENTANTE LEGAL del PROPIETA Individualización del A BRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPR BRÉ DEL PROFESIONAL COMPETE MARCELO FE según letra Ci artículo 2º de la Ley Nº 20.8 | que forman parte del presente certifice eresado: ARIO RICIA DEL TRANSITO OYANEDER TAI RIO Arquitecto o Profesional competer ESA (cuando corresponda)  NTE ERNANDEZ GARCES 88 según articulo 17º de la LGUC.        | предмо о кряд)<br>ado de regulariza<br>PIA<br>ite (ver nota) | ción.                            | RUT. RUT. RUT. RUT.   |
| NOME  3  NOME  NOME  NOTA | timbrados por esta DOM, Individualización del Inte BRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETA RESENTANTE LEGAL del PROPIETA Individualización del A BRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPR BRÉ DEL PROFESIONAL COMPETE MARCELO FE según letra Ci artículo 2º de la Ley Nº 20.8 | que forman parte del presente certifice eresado: ARIO RICIA DEL TRANSITO OYANEDER TAI RIO Arquitecto o Profesional competer ESA (cuando corresponda)  NTE ERNANDEZ GARCES 88 según articulo 17º de la LGUC.        | предмо о кряд)<br>ado de regulariza<br>PIA<br>ite (ver nota) | ción.                            | RUT. RUT. RUT. RUT.   |
| NOME  3  NOME  NOME  NOTA | timbrados por esta DOM, Individualización del Inte BRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETA RESENTANTE LEGAL del PROPIETA Individualización del A BRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPR BRÉ DEL PROFESIONAL COMPETE MARCELO FE según letra Ci artículo 2º de la Ley Nº 20.8 | que forman parte del presente certifice eresado: ARIO RICIA DEL TRANSITO OYANEDER TAI RIO Arquitecto o Profesional competer ESA (cuando corresponda)  NTE ERNANDEZ GARCES 88 según articulo 17º de la LGUC.        | предмо о кряд)<br>ado de regulariza<br>PIA<br>ite (ver nota) | ción.                            | RUT. RUT. RUT. RUT.   |
| NOME  3  NOME  NOME  NOTA | timbrados por esta DOM, Individualización del Inte BRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETA RESENTANTE LEGAL del PROPIETA Individualización del A BRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPR BRÉ DEL PROFESIONAL COMPETE MARCELO FE según letra Ci artículo 2º de la Ley Nº 20.8 | que forman parte del presente certifice eresado: ARIO RICIA DEL TRANSITO OYANEDER TAI RIO Arquitecto o Profesional competer ESA (cuando corresponda)  NTE ERNANDEZ GARCES 88 según articulo 17º de la LGUC.        | предмо о кряд)<br>ado de regulariza<br>PIA<br>ite (ver nota) | ción.                            | RUT. RUT. RUT. RUT.   |
| NOME  3  NOME  NOME  NOTA | timbrados por esta DOM, Individualización del Inte BRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETA RESENTANTE LEGAL del PROPIETA Individualización del A BRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPR BRÉ DEL PROFESIONAL COMPETE MARCELO FE según letra Ci artículo 2º de la Ley Nº 20.8 | que forman parte del presente certifice eresado: ARIO RICIA DEL TRANSITO OYANEDER TAI RIO Arquitecto o Profesional competer ESA (cuando corresponda)  NTE ERNANDEZ GARCES 88 según articulo 17º de la LGUC.        | предмо о кряд)<br>ado de regulariza<br>PIA<br>ite (ver nota) | ción.                            | RUT. RUT. RUT. RUT.   |
| 3 NOME                    | timbrados por esta DOM, Individualización del Inte BRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETA RESENTANTE LEGAL del PROPIETA Individualización del A BRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPR BRÉ DEL PROFESIONAL COMPETE MARCELO FE según letra Ci artículo 2º de la Ley Nº 20.8 | que forman parte del presente certifice eresado: ARIO RICIA DEL TRANSITO OYANEDER TAI RIO Arquitecto o Profesional competer ESA (cuando corresponda)  NTE ERNANDEZ GARCES 88 según articulo 17º de la LGUC.        | предмо о кряд)<br>ado de regulariza<br>PIA<br>ite (ver nota) | ción.                            | RUT. RUT. RUT. RUT.   |
| 3 NOME                    | timbrados por esta DOM, Individualización del Inte BRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETA RESENTANTE LEGAL del PROPIETA Individualización del A BRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPR BRÉ DEL PROFESIONAL COMPETE MARCELO FE según letra Ci artículo 2º de la Ley Nº 20.8 | que forman parte del presente certifice eresado: ARIO RICIA DEL TRANSITO OYANEDER TAI RIO Arquitecto o Profesional competer ESA (cuando corresponda)  NTE ERNANDEZ GARCES 88 según articulo 17º de la LGUC.        | предмо о кряд)<br>ado de regulariza<br>PIA<br>ite (ver nota) | ción.                            | RUT. RUT. RUT. RUT.   |
| 3 NOME                    | timbrados por esta DOM, Individualización del Inte BRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETA RESENTANTE LEGAL del PROPIETA Individualización del A BRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPR BRÉ DEL PROFESIONAL COMPETE MARCELO FE según letra Ci artículo 2º de la Ley Nº 20.8 | que forman parte del presente certifice eresado: ARIO RICIA DEL TRANSITO OYANEDER TAI RIO Arquitecto o Profesional competer ESA (cuando corresponda)  NTE ERNANDEZ GARCES 88 según articulo 17º de la LGUC.        | предмо о кряд)<br>ado de regulariza<br>PIA<br>ite (ver nota) | ción.                            | RUT. RUT. RUT. RUT.   |
| 3 NOME                    | timbrados por esta DOM, Individualización del Inte BRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETA RESENTANTE LEGAL del PROPIETA Individualización del A BRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPR BRÉ DEL PROFESIONAL COMPETE MARCELO FE según letra Ci artículo 2º de la Ley Nº 20.8 | que forman parte del presente certifice eresado: ARIO RICIA DEL TRANSITO OYANEDER TAI RIO  Irquitecto o Profesional competer ESA (cuando corresponda)  INTE ERNANDEZ GARCES 66 según articulo 17º de la USUC. LES) | ado de regulariza PIA  te (ver nota)                         | ción.                            | R.U.T.  R.U.T.  R.U.T.  15.566.640-4  |

TOR GAL OBRAS

GONZALO TAPIA VERGARA

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES NOMBRE Y FIRMA

GTV/pat.-